



COMUNE DI CALTRANO

PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

L'anno **duemilaventi**, addì **due** del mese di **settembre**, alle ore 16.00 nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, regolarmente convocata nei modi e nei termini di legge, nelle persone dei signori:

		PRESENTE	ASSENTE
DOTT. LUCA SANDONA'	Sindaco	X	
DALLA VALLE IVAN	Assessore	X	
BONAGURO CLAUDIA	Assessore	X	

Assiste il Segretario Comunale **dott. Angelo Macchia**

Assume la presidenza il Signor – **Sandonà dott. Luca - Sindaco**, il quale riconosciuta legale l'adunanza, invita i presenti a prendere in esame il seguente

OGGETTO

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CENTRALE TERMICA DELLE SCUOLE ELEMENTARI EDMONDO DE AMICIS E PALESTRA ANNESSA (CUP E56J20000120001) MEDIANTE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

RITENUTO di approvare la suddetta proposta;

AVUTI i prescritti pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267 del 18.8.2000 resi sulla proposta;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi per alzata di mano

D E L I B E R A

1. Di approvare la proposta deliberativa in oggetto, nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente, con separata unanime votazione favorevole resa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. n. 267 del 18.8.2000.

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CENTRALE TERMICA DELLE SCUOLE ELEMENTARI EDMONDO DE AMICIS E PALESTRA ANNESSA (CUP E56J20000120001) MEDIANTE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

- l'art. 1, comma 29 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 stabilisce che *“Per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, sono assegnati ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:*
 - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;*
 - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche”;*
- con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14 gennaio 2020 sono state effettuate le attribuzioni ai Comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2020 ed individuate le modalità di erogazione delle stesse;

Preso atto che:

- al Comune di Caltrano, ai sensi del succitato Decreto, sono stati assegnati 50.000,00 €;
- con la somma assegnata dallo Stato l'Amministrazione Comunale intende effettuare lavori di efficientamento energetico della centrale termica delle scuole elementari Edmondo De Amicis e palestra annessa in quanto sono obsolete, presentano diverse problematiche e necessitano di un'adeguata messa a norma;
- che si è ritenuto procedere mediante lo sviluppo di un unico livello progettuale “definitivo-esecutivo”, così come ammesso dall'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., fatto salvo l'obbligo di perseguire gli obiettivi e le finalità disciplinate dai commi 1, 5, 7 ed 8 del medesimo art. 23 e di completare la documentazione in conformità agli articoli da 17 a 43 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;
- con Determina n. 167 del 28 luglio 2020, il Responsabile del Settore Tecnico ha provveduto ad affidare, l'incarico professionale di redazione del progetto definitivo-esecutivo, progetto di adeguamento dell'impianto elettrico, direzione lavori contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione e pratica prevenzione incendi dell'opera denominata *“Lavori di efficientamento energetico della centrale termica delle scuole elementari Edmondo De Amicis e palestra annessa”* all'Arch. Leonardi Federica, con sede in Breganze (VI), in Piazzetta delle Poste, 13, codice fiscale LNRFR85A47G224E e partita IVA 03759110244;

Visto:

- il progetto definitivo-esecutivo intitolato *“Lavori di efficientamento energetico della centrale termica delle scuole elementari Edmondo De Amicis e palestra annessa”*, depositato agli atti del Comune in data 2 settembre 2020, prot. 4557 e integrato in data 2 settembre 2020, prot. 4559, composto dai seguenti elaborati facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, anche se non materialmente allegati alla stessa:
 - Relazione tecnico illustrativa;
 - Relazione tecnica contenimento del consumo energetico degli edifici;

- Relazione prevenzione incendi;
- Tavola 1 – Pianta e sezione centrale termica – schema funzionale – stato di fatto;
- Tavola 2 – Pianta e sezione centrale termica – schema funzionale – stato di progetto;
- Progetto impianto elettrico – Schema quadro elettrico centrale termica;
- Piano manutenzione dell’opera;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Fascicolo dell’opera;
- Quadro incidenza manodopera;
- Computo metrico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Analisi prezzi unitari;
- Quadro economico;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale d’appalto;
- Offerta prezzi unitari;

e sviluppato nel seguente quadro economico di spesa, così come di seguito riassunto:

QUADRO ECONOMICO			
A)	LAVORI		
	A1	Lavori a base d'appalto	39.556,01 €
	A2	Oneri per la sicurezza	393,60 €
	Totale lavori		39.949,61 €
B)	SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
	B1	Spese tecniche progettazione definitiva-esecutiva, progettazione adeguamento impianto elettrico, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione e pratica prevenzione incendi	4.519,24 €
	B2	Contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. 4% sulla voce B1	180,76 €
	B3	Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)	565,43 €
	B4	Fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	790,00 €
	B5	IVA e oneri fiscali	
		B.5.1 IVA 10% sulla voce A	3.995,00 €
		B.5.2 IVA 22% sulle voci B1-B2 (non dovuta)	0,00 €
	Sommano per spese in amministrazione (B1+B2+B3+B4+B5)		10.050,39 €
Totale complessivo del quadro economico (A + B)			50.000,00 €

Precisato:

- che l'intervento non è stato inserito nella programmazione triennale opere pubbliche, in quanto avente importo inferiore ad € 100.000,00 e pertanto non sottoposto a tale obbligo ai sensi dell’art. 21, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Rilevato:

- che il progetto *definitivo-esecutivo* in argomento, in conformità al disposto dell’art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:
 - individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei

vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante;

- contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa;
 - è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento appare identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;
- altresì, che il progetto *definitivo-esecutivo* è composto dalla documentazione considerata necessaria per il caso di specie tra quella prevista dagli articoli 17, comma 1, 24, comma 2 e 33, comma 1, del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. (articoli ai quali si fa ancora riferimento in applicazione del combinato disposto degli articoli 23, comma 3, e 216, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che recita: *“Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all’articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207”*);

Esaminato:

- il progetto *definitivo-esecutivo* in argomento è dato atto che:
 - la realizzazione dell’opera non prevede espropriazioni;
 - le opere progettate e le soluzioni adottate dal progettista rispondono alle aspettative dell’Amministrazione e sono conformi alle vigenti disposizioni normative, con espresso riferimento alle regole e norme tecniche specifiche ed a quelle urbanistiche;
 - le aree oggetto d’intervento non risultano sottoposte a vincoli monumentali o paesaggistici, come definiti dal D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;
 - l’intervento non rientra tra le fattispecie per le quali è necessaria l’acquisizione del parere della Commissione Edilizia Comunale ai sensi dell’art. 11 del Regolamento Edilizio Comunale;

Evidenziato:

- che il costo del progetto trova copertura finanziaria al capitolo 04022.02.0037 del bilancio di previsione 2020/2021/2022 esercizio 2020;
- che l’intervento è finanziato per la sua totalità, e cioè per 50.000,00 €, con contributo assegnato dal Ministero dell’Interno con proprio decreto del 14 gennaio 2020, in applicazione del comma 29 dell’articolo 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 e s.m.i.;
- che l’intervento in argomento non fruisce di altri contributi regionali, statali o comunitari;
- che l’IVA è un costo a carico dell’Ente non soggetto a recupero;
- che parte delle voci di spesa previste nel quadro economico di progetto sono già state impegnate con Determina n. 167 del 28 luglio 2020: voci B1 e B2 per un totale di 4.700,00 € relative all’incarico professionale di redazione del progetto definitivo-esecutivo, progetto di adeguamento dell’impianto elettrico, direzione lavori contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione e pratica prevenzione incendi;

Assunto:

- ai sensi dell’art. 11 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3 e s.m.i. e secondo le modalità definite dalla delibera CIPE n. 143 del 27 dicembre 2002, il seguente Codice Unico di Progetto (C.U.P.): E56J20000120001;

Rilevato:

- che il progetto, nel rispetto delle disposizioni definite dall’art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è corredato dal verbale di verifica preventiva e di rispondenza, datato 2 settembre 2020, agli atti del Settore Tecnico;

Ritenuto:

- ai sensi di tutto quanto sopraesposto procedere all’approvazione del progetto definitivo-esecutivo

intitolato *“Lavori di efficientamento energetico della centrale termica delle scuole elementari Edmondo De Amicis e palestra annessa”*, redatto dall’Arch. Leonardi Federica, iscritta all’Ordine degli Architetti della Provincia di Vicenza al n. 2286, e depositato agli atti del Comune in data 2 settembre 2020, prot. 4557 e integrato in data 2 settembre 2020, prot. 4559, sia per soddisfare le clausole delle disposizioni che sottendono all’assegnazione del contributo sia per procedere con la realizzazione dell’intervento finalizzato a risolvere la situazione di carenza dell’impianto di riscaldamento delle scuole elementari e della palestra;

Visti:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”*, per le parti ancora vigenti a seguito dell’entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 *“Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”* e s.m.i.;

Rilevata

- pertanto la competenza della Giunta Comunale a termini dell’art. 48, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

per tutte le motivazioni suesposte e qui da intendersi integralmente riportate

- 1. di approvare**, il progetto definitivo-esecutivo intitolato *“Lavori di efficientamento energetico della centrale termica delle scuole elementari Edmondo De Amicis e palestra annessa”*, redatto dall’Arch. Leonardi Federica, iscritta all’Ordine degli Architetti della Provincia di Vicenza al n. 2286, e depositato agli atti del Comune in data 2 settembre 2020, prot. 4557 e integrato in data 2 settembre 2020, prot. 4559, composto dai seguenti elaborati facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, anche se non materialmente allegati alla stessa:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Relazione tecnica contenimento del consumo energetico degli edifici;
- Relazione prevenzione incendi;
- Tavola 1 – Pianta e sezione centrale termica – schema funzionale – stato di fatto;
- Tavola 2 – Pianta e sezione centrale termica – schema funzionale – stato di progetto;
- Progetto impianto elettrico – Schema quadro elettrico centrale termica;
- Piano manutenzione dell’opera;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Fascicolo dell’opera;
- Quadro incidenza manodopera;
- Computo metrico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Analisi prezzi unitari;
- Quadro economico;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale d’appalto;
- Offerta prezzi unitari;

e sviluppato nel seguente quadro economico di spesa, così come di seguito riassunto:

QUADRO ECONOMICO			
A)	LAVORI		
	A1	Lavori a base d'appalto	39.556,01 €
	A2	Oneri per la sicurezza	393,60 €
	Totale lavori		39.949,61 €
B)	SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
	B1	Spese tecniche progettazione definitiva-esecutiva, progettazione adeguamento impianto elettrico, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione e pratica prevenzione incendi	4.519,24 €
	B2	Contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. 4% sulla voce B1	180,76 €
	B3	Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)	565,43 €
	B4	Fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	790,00 €
	B5	IVA e oneri fiscali	
		B.5.1 IVA 10% sulla voce A	3.995,00 €
		B.5.2 IVA 22% sulle voci B1-B2 (non dovuta)	0,00 €
	Sommano per spese in amministrazione (B1+B2+B3+B4+B5)		10.050,39 €
Totale complessivo del quadro economico (A + B)			50.000,00 €

2. di prendere e dare atto:

- che il costo del progetto trova copertura finanziaria al capitolo 04022.02.0037 del bilancio di previsione 2020/2021/2022 esercizio 2020;
- che l'intervento è finanziato per la sua totalità, e cioè per 50.000,00 €, con contributo assegnato dal Ministero dell'Interno con proprio decreto del 14 gennaio 2020, in applicazione del comma 29 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 e s.m.i.;
- che le opere di risparmio energetico vengono attuate mediante interventi di manutenzione straordinaria;
- che l'intervento in argomento non fruisce di altri contributi regionali, statali o comunitari;
- che l'IVA è un costo a carico dell'Ente non soggetto a recupero;
- che parte delle voci di spesa previste nel quadro economico di progetto sono già state impegnate con Determina n. 167 del 28 luglio 2020: voci B1 e B2 per un totale di 4.700,00 € relative all'incarico professionale di redazione del progetto definitivo-esecutivo, progetto di adeguamento dell'impianto elettrico, direzione lavori contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione e pratica prevenzione incendi;
- che la realizzazione dell'opera non prevede espropriazioni;
- le aree oggetto d'intervento non risultano sottoposte a vincoli monumentali o paesaggistici, come definiti dal D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;
- che le opere progettate e le soluzioni adottate dal progettista rispondono alle aspettative dell'Amministrazione e sono conformi alle vigenti disposizioni normative, con espresso riferimento alle regole e norme tecniche specifiche ed a quelle urbanistiche;
- che il progetto *definitivo-esecutivo* in argomento, in conformità al disposto dell'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:
 - individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante;
 - contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed

- approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa;
 - è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento appare identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;
 - che il progetto è composto dalla documentazione considerata necessaria per il caso di specie tra quella prevista dagli articoli 24, comma 2, e 33, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
3. **di nominare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Dott. Ronny Villanova, Responsabile del Settore Tecnico dell'Ente, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'opera di cui trattasi;
4. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., stante l'urgenza di provvedere in merito.

Caltrano li 2 settembre 2020

Proponente:
Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to Dott. Ronny Villanova

PARERI Ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U. n. 267/2000 e s.m.i.	
Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica Caltrano, 2 settembre 2020 Il Responsabile del Settore Tecnico <i>f.to Dott. Ronny Villanova</i>	Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile Caltrano, 2 settembre 2020 Per il Responsabile del Settore Finanziario, Elettorale, Stato Civile ed Anagrafe <i>Rag. Laura Dal Santo</i> L'Istruttore Contabile <i>f.to Franco Nicoletti</i>
PARERE FAVOREVOLE IN CONFORMITA' ALLE LEGGI, ALLO STATUTO ED AI REGOLAMENTI Art. 53, comma 1 dello Statuto Comunale Art. 20, comma 2 , lettera i, del regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi Il Segretario Comunale <i>f.to dott. Macchia Angelo</i> Caltrano, 02.09.2020	

Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 02.09.2020

Oggetto: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CENTRALE TERMICA DELLE SCUOLE ELEMENTARI EDMONDO DE AMICIS E PALESTRA ANNESSA (CUP E56J20000120001) MEDIANTE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

Letto, confermato e sottoscritto

Sindaco
f.to dott. Luca Sandonà

Il Segretario Comunale
f.to dott. Angelo Macchia

La presente deliberazione:

☐ dichiarata **immediatamente eseguibile**, diviene esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

☐ diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Caltrano, 02.09.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Angelo Macchia

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per giorni 15 consecutivi dal 04.09.2020 ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del medesimo decreto.

Caltrano, 04.09.2020

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Eberle Sonia

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Caltrano, 04.09.2020

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Eberle Sonia